

28.12.2023

TARJOUSPYyntÖ

HARJAKANKAAN TEKOPOHJAVESILAITOKSEN LÄMMÖNTALTEENOTTOJÄRJESTELMÄN KOKONAISURAKKA

Porin Vesi, liikelaitoksen Harjakankaan tekopohjavesilaitoksen alueella on vedenkäsittelyjärjestelmän lisäksi toimisto- ja valvontatiloja. Kiinteistöjen lämmitysjärjestelmänä on oma öljylämmitykseen perustuva lämmitysverkko. Öljylämmityksen rinnalle rakennetaan laitoksen puhdistetun juomaveden lämpöön perustuva lämmöntalteenottojärjestelmä. Lisäksi toimiston huonetilojen lämmitys muutetaan osittain ilmalämpöpumpuilla toimivaksi.

Porin Vesi, liikelaitos pyytää tarjoustanne Harjakankaan tekopohjavesilaitoksen lämmöntalteenottojärjestelmästä, joka tulee toimimaan osana olemassa olevaa tekopohjavesilaitoksen lämmitysjärjestelmää. Lämmöntalteenottojärjestelmän teho tulee olemaan noin 85 % tekopohjavesilaitoksen lämmitysenergian huipputehon tarpeesta. Tässä investoinnissa ei tehdä muutoksia tai lisäyksiä olemassa olevaan prosessi- ja huonetilojen lämmönjakoon, ainoastaan liitetään lämmöntalteenottojärjestelmä olemassa olevaan lämmitysverkkoon.

Toimistotiloissa jäähdytyskäytössä olleet ilmalämpöpumput uusitaan ja ne tulevat toimimaan myös lämmityskäytössä. Lisäksi tilojen ilmalämpöpumppujen määrää lisätään ja sähkökeskuksen jäädytykseen asennetaan ilmalämpöpumput. Lämpöpumppujen telineet katoille ja seiniin kuuluvat urakkaan. Katolla olevien ulkoyksiköiden alle on asennettava kaukalo jäätä varten.

Lisäksi pyydetään optiona tarjousta olemassa olevan järjestelmän lämminvesivaraajan uusimisesta sekä huoltosopimuksesta.

1. Toteutusaikataulu

Asennustyöt voidaan aloittaa 1.8.2024. Lämmöntalteenottojärjestelmän on oltava koeajovalmiina 30.10.2024 ja urakka on oltava kokonaisuudessaan valmis ja tilaajalle luovutettuna viimeistään 30.11.2024 Kohde on luovutettava tilaajalle täysin valmiina, testattuna, koekäytettynä ja dokumentoituna, sekä loppusiivot-

tuna.

2. Tutustuminen kohteeseen ja lisäkysymykset

Tarjoajalla on velvollisuus tutustua kohteeseen. Tarjouksen tekoa varten pääsee tutustumaan 23.1.2024 klo 13-14 ja 1.2.2024 klo 13-14. Rakennuskohteen esittelee tarvittaessa laitospäällikkö Teppo Tapiainen, puh. 044-701 2075 tai käyttöinsinööri Emma-Kaisa Ojanen, ilmoittautuminen esittelyyn teppo.tapiainen@pori.fi.

Tarjoukset annetaan tarjouspalvelu.fi kautta sähköisesti. Kysymykset tulee esittää tarjouspalvelu.fi- palvelun kautta.

3. Tarjouslaajuus ja yleistä tarjottavasta kohteesta

Lämmöntalteenottojärjestelmä sijoitetaan pumppaamorakennukseen, jossa on vedenkäsittelyprosessin viimeinen vaihe. Prosessin lopputuotteena syntyy puhdistettua juomavettä, joka pumpataan puhdasvesialtaasta kulutukseen ja vesitorneihin. Puhdasvesialtaan jakelupumppujen yhdystukissa on laipalla tulpattu DN150 sivuhaara, josta voidaan ottaa vettä lämmöntalteenottojärjestelmän lämmönvaihtimelle. Lämmön talteenoton jälkeen vesi palautetaan puhdasvesialtaaseen.

Lämmönvaihtimella lämpö siirretään kylmäainepiiriin välityksellä kompressorisyksikön höyrystimelle. Kompressorisyksikön lauhduttimelta lämpö siirretään 2000 litran energiavaraajaan ja lämmitysverkkoon. Kyselyaineiston liitteenä olevassa PI-kaaviossa on esitetty lämmöntalteenottojärjestelmän rakenne.

Uuden lämmöntalteenottojärjestelmän tarjouslaajuuteen kuuluvat mm. seuraavat päälaitteet, apulaitteet ja järjestelmät:

- lämmönsiirtimet
- kompressorisyksikkö (mukaan lukien höyrystin ja lauhdutin)
- energiavaraaja (mukaan lukien lämmitysvastukset)
- pumput
- putkistot eristyksineen (mukaan lukien pohjaventtiili ja lianerottimet)
- putkistovarusteet (mukaan lukien venttiilit)
- sähköistys (mukaan lukien pumppu- ja paronikeskus sekä taajuusmuuttajat ja energia-analysaattorit)
- automaatio (mukaan lukien ohjelmoitava logiikka ja ohjauspääte, mittalaitteet ja automaatiokeskus, freonimittaus)
- ja muut lämmöntalteenottojärjestelmän edellyttämät laitteet ja komponentit

Tarjouslaajuuteen tulee sisältyä koko lämmöntalteenottojärjestelmän mitoitus, suunnittelu ja laitetoimitus täyteen käyttökuntoon asennettuna, ohjelmoituna, testattuna, koekäytettynä, käyttöön otettuna ja dokumentoituna. Tilaajan käyttöhenkilöstölle tulee antaa käyttö- ja huoltokoulutus (2 x 8 tuntia).

Toimistotiloihin uusitaan ja asennetaan lämmitys- ja jäähdytyskäyttöä varten ilmalämpöpumput. Ilmalämpöpumppuja sisäyksiköineen tulee kahdeksan kappaletta. Ilmalämpöpumppujen ulkoyksiköt asennetaan toimistorakennuksen katolle ja alakerran osalta seiniin. Olemassa olevia ja urakassa poistettavia ulkoyksiköitä on kolme kappaletta ja sisäyksiköitä neljä. Sähkökeskuksen jäähdytystarve on noin 10kW, joka toteutetaan kahdella ilmalämpöpumpulla.

Tarjotun lämmöntalteenottojärjestelmän tulee täyttää seuraavat takuuarvot:

1. Lämmönsiirtimet puhdistetulle juomavedelle

Puhdistettu juomavesi sisältää pieniä määriä muita alkuaineita ja yhdisteitä. Lämmönsiirtimien valinnassa on kiinnitettävä erityistä huomiota puhdistukseen. Puhdistetun juomaveden lämmönsiirtimiä ei voi puhdistaa käyttöpaikassaan, vaan hitsattu lämmönsiirrin on huollon aikana irrotettava ja siirrettävä muualle pesuun. Purettava levylämmönsiirrin voidaan purkaa kohteessa ja levyt on siirrettävä toisaalle pestäviksi. Lämmönsiirtimien valinnassa ja mitoituksessa on huomioitava lämmönsiirripintojen mahdollinen likaantuminen. Lämmönsiirrimen ja putkistomateriaalien vesipuolen on oltava juomavedelle soveltuvia.

Nimellisteholla lämmönsiirtimien puhdistetun juomaveden puoleinen paluuvesi saa olla minimissään 1,1 °C virtauksen ollessa 60 kg/s. Tarjouksen teknisessä osassa on ilmoitettava lämmönsiirtimien keskeiset tekniset ominaisuudet, kuten valmistaja, rakenne, tyyppi, materiaalit, painehäviöt, lämmönsiirripinnan pinta-ala jne.

2. Lämmöntalteenottolaitteisto

Tarjousaineistosta tulee selvittää tarjotun lämmöntalteenottolaitteiston tekniikka, kuten kompressoreiden lukumäärä, rakenne, jatkuva maksimiteho, jatkuva minimiteho ja kylmäainetyyppi sekä höyrystimen ja lauhduttimen rakenne ja painehäviöt. Lisäksi laitteistosta tulee ilmoittaa sen tarvitsema fyysinen tila, sähköteho ja huonetilaan vapautuva lämpöhäviö. Lämmöntalteenottojärjestelmän lämmitysverkkoon siirtämä teho on oltava vähintään 300 kW, mutta samalla on huomioitava kevät-, kesä- ja syyskaudella tapahtuvan vajaan tehon taloudellinen ajomahdollisuus. Laitteiston on kokonaisuudessaan mahduttava sille suunnitelmassa osoitettuihin tiloihin sitten, että kaikki tarpeelliset huoltotyöt pystytään hyvin toteuttamaan.

Kompressoriyksikön, lämmöntalteenottoyksikön höyrystimen ja lauhduttimen sekä puhdistetun juomaveden lämmönsiirrimen yhteyteen tulevien pumppujen kulutus lasketaan laitteistolle luvattuun COP-arvoon. Ulkoisia lämmitys- ja käyttövesipiirien kiertovesipumppuja ei lasketa COP-mitoitukseen.

Tarjoaja voi halutessaan tarjota parempia COP-arvoja saavuttavan järjestelmän asetetuissa toimintapisteissä. Tällöin tarjoajan ilmoittamat COP-arvot muodostuvat laitteiston takuuarvoiksi. Parempi suorituskyky huomioidaan tarjoajan eduksi laatupisteytyksessä.

Alla olevassa taulukossa on lämmöntalteenottolaitteistolle neljä takuuarvoa eri toimintapisteissä ja kussakin toimintapisteessä vaadittu minimi COP-kerroin ja lämmitysteho. Toimintapisteet määrittelevät lämmöntalteenottoyksikölle energiavaraajalta tulevan ja palaavan lämmitysveden lämpötilat. Taulukossa mainittu puhdistetun juomaveden lämpötila on puhdasvesikaivosta lämmönsiirtimelle pumpatun veden lämpötila.

Toimintapiste (meno/paluu) [°C]	Puhdistetun veden lämpötila [°C]	COP	Lämmitysteho / kW
65/40	2,3	≥ 2,5	≥ 300
65/40	5	≥ 2,8	≥ 300
50/35	5	≥ 3,5	100
50/35	10	≥ 3,8	100

Suorituskykykoeajossa ajetaan kunkin toimintapisteiden arvoilla yhtäjaksoisesti vähintään neljä tuntia. Jos koeajo keskeytyy laite- tai toimintahäiriöön, suorituskykykoeajon ajan laskenta aloitetaan alusta. Minkään talteenottojärjestelmän laitteen nimellistehoa ei saa ajon aikana ylittää. COP-kertoimet todennetaan käyttäen lämmöntalteenottojärjestelmässä olevia lämpötila-, virtaus- ja sähkötehomittauksia. Jokaisesta toimintapisteiden suorituskykykoeajosta pidetään pöytäkirjaa. Suorituskykykoeajoissa on aina oltava mukana tilaajan edustaja.

Suorituskykymittaukset on ajoitettava sellaiseen vuodenaikaan, että taulukossa ovat toimintapisteet voidaan tarkastaa luotettavasti.

Jos vaaditut COP-arvot eivät täyty, jokaista alkavaa 0,1 COP-arvon alitusta kohden toimittaja hyvittää tilaajalle 2 % kauppahinnasta. (COP-arvon alitus = neljän toimintapisteiden COP-kerrointen alitusten summa.) Jos COP-alituksen yhteissumma on enemmän kuin 1,0, tilaajalla on oikeus purkaa kauppa ja toimittaja on velvollinen purkamaan laitteisto kustannuksetta ja palauttamaan tilaajalle jo maksetut maksuerät.

3. Käytettävyys

Lämmöntalteenottojärjestelmän on kyettävä jatkuvaan miehittämättömään ja täysin automaattiseen toimintaan.

Käytettävyyskoeajot tehdään suorituskykykoeajojen jälkeen ennen hyväksyttyä luovutusta. Käytettävyyskoeajo suoritetaan normaalin käytön aikana.

Lämmöntalteenottojärjestelmän on täytettävä seuraavat käytettävyysvaatimukset:

- Yhtäjaksoinen käyntiaika ilman yksittäisenkään laitteen käyttöä estävää häiriötä vähintään 14 vrk
- Yhtäjaksoinen käyntiaika ilman hälytyksen aiheuttavaa häiriötä vähintään 7 vrk

Jos käytettävyyskoeajo keskeytyy laite- tai toimintahäiriöön, käytettävyyskoeajo aloitetaan alusta.

Vikaa tai häiriötä, mikä aiheutuu toimittajan toimittaman laitteiston ulkopuolisesta syystä tai tekijästä, kuten sähköverkon häiriöstä tai vastaavasta, ei lasketa epäkäytettävyudeksi arvioitaessa laitteiston käytettävyyttä. Laitteiston ulkopuoliseksi syyksi tai tekijäksi ei katsota lämmitysverkon kuorman- tai paineenvaihtelua, ulkoilman lämpötilan vaihtelua tai muuta laitteiston normaalissa käytössä tapahtuvaa käyttöolosuhteen muutosta tai vastaavaa muuta muutosta.

Yhtäjaksoisella käyntiajalla tarkoitetaan laitoksen käyntiä tai käyntivalmiutta lämmitysverkon kuormituksesta riippuvalla teholla. Yhtäjaksoista käyntiaikaa mitattaessa saa laitteistolle tehdä vain tilaajan hyväksymiä normaaleja käyttötoimenpiteitä ja ohjauksia.

4. Pitkäaikaiskäytettävyys

Pitkäaikaiskäytettävyyttä seurataan koko takuuajan (24 kk käyttöönnotosta). Koska lämmityskustannuksilla on suuri merkitys laitoksen taloudelliselle ja ekologiselle toiminnalle, vaaditaan järjestelmältä seuraavat tuntimääräiset estymät käytössä.

- Laitteiston käyttö 100 % kapasiteetilla saa olla estynyt enintään 120 h/vuosi
- Laitteiston käyttö vähintään 50 % kapasiteetilla saa olla estynyt enintään 100 h/vuosi

Laitteiston käyttöä estävien vikojen tuntikertymää seurataan laitteiston käyttöpäiväkirjaan tehtävistä merkinnöistä. Tilaaja on velvollinen ilmoittamaan toimittajalle seuraavan arkipäivän kuluessa havaittuaan vian tai häiriön.

Laitteiston huolto-ohjelman mukaisia ennalta suunniteltuja huoltoja ei lasketa epäkäytettävyydeksi. Laitteiston käytön estävien tai käyttöä rajoittavien huolto-ohjelman mukaisten huoltojen välin on oltava kuitenkin vähintään 3 kk. Laitteiston yksittäisen pääkomponentin kertaluonteisesti vikaantuessa ja kun komponentin vikaantuminen kuuluu sen valmistajan takuun piiriin, ei vaihdettavan komponentin toimitusaikaa lasketa epäkäytettävyydeksi siltä osin, kun laitteistolle ei tehdä muutos- tai korjaustöitä. Laitteiston vikaantumistuntien laskenta alkaa laitteiston käyttöönotosta ja jatkuu takuuajan loppuun saakka.

Mikäli käytettävyystakuu ei toteudu, toimittaja maksaa tilaajalle sopimussakkoa 5 % hankintahinnasta. Vaatimusten toteutuminen todetaan takuuajan päättyessä.

4. Tarjous

Tarjous urakasta tulee antaa kiinteällä arvonlisäverottomalla kokonaishinnalla, joka sisältää lämmöntalteenottojärjestelmän kokonaistoimituksen liitteenä olevien suunnitelmien periaatteen mukaisesti.

Urakkatarjouksessa on annettava urakan kokonaishinta, jaoteltuna urakkatarjouslomakkeessa esitettyihin osiin oheista urakkatarjouslomaketta käyttäen.

Kunkin tarjouksen on oltava:

- tarjoajan tai asianmukaisesti valtuutetun edustajan allekirjoittama
- täysin luettavissa vähäisimpienkin sanoihin ja numeroihin liittyvien epäselvyyksien pois sulkemiseksi
- laadittu vaadituilta osin eritelmään liitettyjen vakiolomakkeiden mukaisesti.

Tarjottavat optiot:

Toimittajan tulee antaa kaksi kiinteähintaista optiotarjousta erillisistä lämmitystapamuutoksen liittyvistä laitteistoista ja ominaisuuksista liitteenä olevien suunnitelmien mukaisesti.

Optiot ovat:

1. kattilahuoneen 700 litran lämminvesivaraajan vaihto uuteen
2. huoltosopimus koskien koko lämmöntalteenottojärjestelmää mukaan lukien lämmönsiirtimet pesu- ja puhdistustarpeineen.

Kattilahuoneen lämminvesivaraaja tulee tarjota täyteen käyttökuntoon asennettuna, testattuna ja käyttöönotettuna sekä dokumentoituna.

Huoltosopimuksen tulee sisältää säädösten mukainen kylmäaineen vuototarkastus huomioiden järjestelmään tuleva vuotojen havaitsemisjärjestelmä.

Porin Vesi, liikelaitos voi tilata vain toisen optiona tarjotun työn, tai voi tilata ne erillisinä töinä vuonna 2024 tai jättää optiona tarjotut työt kokonaan tilaamatta.

Tarjoukseen liitettävät dokumentit:

Tarjoukseen liitetään kuvaus laitteistojen toiminnasta sekä tarkat tekniset selvitykset järjestelmästä ja laitteistoista (myös optiona tarjotut laitteistot) sekä mitoituserusteet sille, kuinka takuuarvoihin tullaan pääsemään.

Tarjouksessa tulee olla luonnos urakka-aikataulusta. Luonnoksen tulee täyttää tarjouspyynnön kohdan 1 ehdot.

Urakoitsijan on liitettävä urakkatarjouksensa laatuosioon seuraavat tilaajan selvitysvastuuvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset ja todistukset.

1. todistus ennako- ja työnantajarekisteriin kuulumisesta
2. kaupparekisteriote
3. selvitys verovelasta
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä

Lisäksi urakoitsijan on annettava seuraavat selvitys teknisestä kelpoisuudesta sekä ammatillisesta ja taloudellisesta pätevyydestä.

- a. Tilinpäätöstiedot kahdelta edeltävältä tilikaudelta. Tulos ja tase ilman erittelyitä
- b. Yrityksen referenssit vastaavan tyyppisistä kohteista
- c. Kohteen vastaavaksi työnjohtajaksi nimettävän henkilön referenssit vastaavan tyyppisistä kohteista
- d. Selvitys työn suoritusorganisaatiosta
- e. Selvitys laadunvalvonnasta (laatusertifikaatit)
- f. Selvitys liiketoiminnan vastuuvakuutuksesta, korvaussumma vähintään 500 000 EUR

Tarjoajan kelpoisuuden osoittaminen edellyttää edellä mainittujen tietojen toimitamista. Tiedon puuttuessa tilaajalla on oikeus hylätä tarjous puutteellisena.

Todistukset ja selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia.

Annetut tarjoukset ovat pääsääntöisesti julkisia päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset on pyrittävä laatimaan siten, etteivät ne sisällä liikesalaisuuksia. Jos liikesalaisuuksien sisällyttäminen tarjoukseen on välttämätöntä, siitä on tarjouksessa mainittava erillisellä liitteellä. Julkisia hankintoja sekä asiakirjojen julkisuutta koskevan lainsäädännön mukaan tarjoushintaa koskevat tiedot ovat julkisia.

Tarjouksen laatimisesta ei makseta korvausta.

Osatarjousta ei hyväksytä. Myös optiotarjoukset tulee antaa.

5. Urakkakohteen erityispiirteet

Uuden lämmöntalteenottojärjestelmän rakentaminen tapahtuu nykyisen käytössä olevan tekopohjavesilaitoksen tiloissa. Asennustyöt tulee tehdä siten, että ne eivät aiheuta häiriötä käytössä olevan tekopohjavesilaitoksen toiminnalle.

Tilaaaja ei tarjoa urakoitsijan käyttöön sosiaali- tai varastotiloja, eikä vartiointi-, nosto- ja haalauspalveluita.

Porin kaupunki on savuton työpaikka. Porin Vesi, liikelaitoksen alueella ei siten sallita tupakointia.

6. Tarjouksen arviointiperusteet

Hankinta on erityisalojen hankintalain kynnysarvon alittava hankinta. Porin Vesi, liikelaitos valitsee kokonaisedullisimman tarjouksen mukaisen lämmöntalteenottojärjestelmän.

Tarjousten vertailuun otetaan mukaan tarjoukset niiltä yrityksiltä, jotka ovat osoittaneet kelpoisuutensa toimittajaksi (tarjouspyynnön kohdan 4 mukaisesti). Kohdassa 4 esitetyt selvitykset tulee olla tarjouksen laatuosassa, ei hintaosassa.

Kokonaistaloudellisen edullisuuden muodostavat tarjoushinta ja laatu. Tarjoushinnan painoarvo on 70 % ja laadun 30 %. Tarjoushinta pisteytetään seuraavalla kaavalla:

$70 \times \text{halvin hinta} / (\text{halvin hinta} - (\text{halvin hinta} - \text{tarjoajan hinta}))$.

Laatupisteytyksessä otetaan huomioon laitteiston kyky saavuttaa asetetut takuuarvot, mahdollisesti tarjoajan ilmoittamat takuuarvoja paremmat suoritusarvot, sekä laitteiston tekniset tiedot. Lisäksi otetaan huomioon tarjouksen tehneen yrityksen referenssit ja kohteen vastaavaksi työnjohtajaksi nimettävän henkilön referenssit vastaavan tyyppisistä urakoista. Tarjous arvioidaan laadun osalta skaalalla 0–5. Tarjouksen laatu pisteytetään siten kaavalla:

$30 \times (\text{tarjoajan laatupisteet} / \text{parhaat laatupisteet})$

Mikäli tarjous on puutteellinen tai siitä puuttuu kokonaan kuvaus jostakin edellä mainitusta laatuominaisuudesta, annetaan tarjoajalle kyseisestä laatuominaisuudesta 0 pistettä.

Liitteenä on taulukko, johon avulla tarjousten vertailu tehdään. Laatutekijät arvioidaan ennen hintatarjousten avaamista.

7. Urakkasopimus

Urakkasopimus laaditaan pienurakkasopimus RT80265– lomakkeelle ja lomakkeen mukaisin ehdoin.

8. Takuu

Toimitukselle on annettava kahden 2 vuoden takuu hyväksytystä käyttöönotosta.

9. Maksuehdot

Maksuerätaulukko

1. maksuerä 10 % urakkasummasta maksetaan, kun urakkasopimus on allekirjoitettu ja rakennusaikainen vakuus jätetty sekä yhteisesti hyväksytty aikataulu on luovutettu tilaajalle. Rakennusaikainen vakuus tulee olla 10 % urakkasummasta.
2. maksuerä 30 % urakkasummasta maksetaan sitten, kun kaikki päälaitteet on toimitettu tilaajalle
3. maksuerä 30 % urakkasummasta maksetaan sitten, kun kaikki asennukset ovat valmiit, testaukset suoritettu ja laitteisto on koekäyttövalmiina.
4. maksuerä 30 % urakkasummasta maksetaan sitten, kun koeajot on hyväksytysti vastaanotettu, käyttö- ja huoltokoulutukset pidetty ja takuuajan vakuus sekä luovutusasiakirjat on hyväksytysti jätetty tilaajalle. Takuuajan vakuus tulee olla 5 % urakkasummasta.

Maksuaika ja viivästyskorko

Maksuaika 30 päivää netto.

Sopimukseen perustuvat laskut maksetaan, kun lasku on esitetty tilaajalle ja vastaava sopimuksen mukainen työvaihe on todettu tehdyksi tai lasku muuten on todettu maksukelpoiseksi. Tilaajan nimeämä valvoja toteaa, milloin maksuerän perusteena oleva työvaihe on tehty. Jos tilaaja ei 30 vuorokauden kuluessa ole täyttänyt maksuvelvollisuuttaan, maksaa hän urakoitsijalle sanotun määräajan ylittäneeltä ajalta maksamattomalle määrälle lasketun viivästyskoron kulloinkin voimassa olevan vuotuisen viivästyskoron suuruisen maksun tapahtumiseen saakka. Laskun virheellisyydestä aiheutuneesta maksun viivästyisestä on vastuussa urakoitsija.

Laskutusosoite

Laskutusosoite on:
Porin kaupunki, Porin Vesi, 003701373239, PL 299, 02066 DOCUSCAN

10. Tarjouksen jättäminen

Tarjous tulee toimittaa 8.3.2024 klo 12.00 mennessä.

Tarjous on jätettävä suomen kielellä. Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa vähintään yhdeksänkymmentä (90) päivää sen jättämiselle asetetun määräajan yli.

Porin Vesi pidättää itsellään oikeuden hylätä selvästi alihintaiset ja ylihintaiset tarjoukset sekä jättää urakan kokonaan tilaamatta. Mikäli tarjoukseen on liitetty omia ehtoja, se voidaan jättää hyväksymättä.

Tarjoukset jätetään tarjouspalvelu.fi portaaliin. Tarjoukseen ja kohteeseen liittyvät kysymykset jätetään myös tarjouspalvelu.fi järjestelmään sähköisesti. Tarjoukset avataan tilaajan edustajien toimesta avaustilaisuudessa, joka ei ole julkinen. Laatuosiot arvioidaan ennen hintakuorten avaamista.

Mikäli tarjouspyynnössä esiintyy epäselvyyksiä, niistä tulee kirjallisesti ilmoittaa tilaajalle viimeistään tarjouspyyntökirjeessä ilmoitettuun ajankohtaan mennessä. Epäselvyyksien takia annettavat lisäselvitykset tulee tilaaja kirjallisesti toimittamaan kaikille urakkalaskentaan osallistuville urakoitsijoille. Muita lisätietoja ei katsota tilaajaa sitovaksi.

PORIN VESI, LIIKELAITOS

Johtaja Ismo Lindfors

LIITTEET:

Tarjousten arviointitaulukko

Porin Vesi, Harjakankaan tekopohjavesilaitos lämmöntalteenottojärjestelmän urakkaohjelma, prosessikuvaus ja tekniset kuvat.